

DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

Datum(s) van controle: 26/11/2021 **Uitgiftedatum verslag:** 26/11/2021
Verslagnummer: 0307-211126-03

Identificatie van het erkend organisme en de agent-bezoeker:

Naam: Technisch Bureau Verbruggen
 Adres: Neerveldstraat 109 bus 6, 1200 Brussel
 T: 011 42 18 34 E: btv.limburg@btvcontrol.be Ondernemingsnummer: 0406.486.616
 U/ref.: 0307
 De agent-bezoeker: nummer 0307

Identificatie van derden:

Oprichtgever: PAULUSSEN INGRID
 Adres: KAZERNELAAN 64 BUS 2.1, 3530 HELCHTEREN
 Naam eigenaar, uitbater of beheerder: PAULUSSEN INGRID
 Adres: KAZERNELAAN 64 BUS 2.1, 3530 HELCHTEREN
 Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk: Onbekend
 Adres: ,
 BTW-nummer:

Identificatie van de elektrische installatie:

Naam: PAULUSSEN INGRID
 Adres: GUIDO GEZELLESTRAAT 10, 3620 LANAKEN
 EAN- code:
 Nummer teller: 46926357-2001
 Private hoogspanningscabine: Nee
 Type installatie: Wooneenheid

Gegevens van de controle:

Type controle volgens Boek 1 - KB 08/09/2019: Controlebezoek verkoop oude installatie (8.4.2)
 Datum uitvoering van de installatie: Vóór 01/10/1981, Vanaf 01/10/1981 tot 01/06/2020

Informatie inhoud controle: Geen

Afwijking(en) deel 8 Boek 1 - KB 08/09/2019: toegepast
 Ander(e) wettelijk(e) kader(s): n.v.t.



Gegevens van de elektrische installatie:

Spanning en aard van de stroom: 3 x 400V + N
 Voedingsleiding hoofdbord: Type: VOB - Doorsnede: 4 x 6 mm²
 Type aardelektrode: Aardingspen
 Aantal borden: 2

Nominale waarde bescherming aansluiting: Max. 40A
 Type algemene schakelaar: 4P 40A/30mA
 Type aardverbindingssysteem: TT
 Aantal stroombanen: 13 (reserve inbegrepen)

BESCHRIJVING:

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 4P 40 A 30 mA type A, beschermde stroombanen: Zie schema's

Zie ééndraadsschema's en situatieplannen



Ref. verslag gelijkvormigheidscontrole: n.v.t.
 Plaatsaanduiding ondergrondse leidingen: n.v.t.

Resultaten van de controle:

Metingen en beproevingen:

Spreidingsweerstand van de aardverbinding: 5,3 Ohm Waarde van de algemene isolatieweerstand: <0,5 MOhm
 Test van de differentieelstroominrichtingen via testknop: OK
 Test van differentieelstroominrichtingen via opwekken foutlus: OK
 Continuïteit van de beschermingsgeleiders: NOK

Vastgestelde inbreuken:

- 1 Het ééndraadsschema strookt niet met de werkelijkheid (Boek 1: 3.1.2.1).
- 2 De situatieplannen stroken niet met de werkelijkheid (Boek 1: 3.1.2.1).
- 3 Abnormale opwarming van de beveiligingen, schakelapparatuur, aansluitklemmen (Boek 1: 4.4.1.1).
- 4 De waarde van de beveiliging tegen overbelasting is niet in overeenstemming met de leiding of verbruiker stroomafwaarts (Boek 1: 4.4.1.1). 20A 1,5mm²
- 5 Gebruik van soepel kabel voor vaste aanleg is niet toegelaten, stopcontact onder bord en kelder
- 6 Er is geen continuïteit van de beschermingsgeleider van het stopcontact (Boek 1: 5.4.3.4).
- 7 De waarde van de isolatieweerstand per kring dient tenminste 0,50 Mohm (1000 x Utest) te zijn (Boek 1: 6.4.5.1). automaat in kelder voor buiten.
- 8 De voeding van het stopcontact binnen volume 2 van de badkamer is niet beveiligd door een differentieelstroominrichting van max. 10 mA of beschermingstransfo van max. 100W (Boek 1: 7.1).

Opmerkingen:

Geen

Besluit van de controle:

RE06_01-08_01 09-21

Verslagnummer 0307-211126-03



4. De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie. De koper moet een nieuw controlebezoek, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, binnen een termijn van 18 maanden te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte laten uitvoeren. De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.

Tijdstip van afwerking:

agent-bezoeker 0307 i.o. van de technisch directeur
06/12/21 11:12

De technisch directeur, ir. Bart van Rossum

**2. In het geval van een controlebezoek van een oude huishoudelijke elektrische installatie van een wooneenheid bij verkoop:****De verkoper is ertoe gehouden:**

- het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen;

De koper is ertoe gehouden:

- zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd;
- de werken, nodig om de tijdens het nieuwe controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, uit te voeren. Ze worden zonder vertraging uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het aanvullende controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.

De verkoper en de koper zijn ertoe gehouden, onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme bijgehouden. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.



RE06_01-08_01 09-21

Verslagnummer 0307-211126-03

3 / 3